

# CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea ALBA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>1</u> din <u>08.02.2019</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria COMUNEI LOPADEA NOUA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>MARINA</i>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea <u>MARINA ALEXANDRA</u>	

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata ABRUDEAN AURELIA, CNP 26010C6011092, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria AX nr.619652, eliberat(ă) de SPCLEP AIUD, data și locul nașterii 06.10.1960, localitatea Lopadea Nouă, județul țara ALBA, ROMÂNIA

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ASÎNIP, str. .... nr.134, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Alba, codul poștal ...., țara România, telefon 0767321870, fax ...., email ...., cetățenia ...., starea civilă ....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail ....

4. (\*\*\*) Prin ...., CNP/CIF ...., în calitate de ...., conform ...., (numele și prenumele) localitatea ...., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail ...., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria „coproprietari” .....  
.....  
.....  
.....

2. Din categoria „arendași” .....  
.....  
.....  
.....

3. Din categoria „proprietari vecini” .....  
.....  
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 84778 mp, situat în extravilanul localității ASÎNIP, identificat cu număr cadastral 71438, înscris în cartea funciară nr. 71438 a localității LOPADEA NOUĂ care face obiectul ofertei de vânzare. Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: NU
- terenul este grevat de sarcini: NU
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

1. EXTRASUL DE CARTE FUNCİARĂ NR.71438 Loapdea Nouă

2. Copie după CI.

3. ....  
.....;  
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător ABRUDEAN AURELIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura  .....

Data 08.02.2019

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

- Subsemnatul/Subsemnata ABRUDEAN AURELIA, CNP 2601006011092 având adresa de comunicare în: localitatea ASÎNIP, str. .... nr. 134 , bl. .... , sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Alba, codul poștal ..... e-mail ..... , tel. .... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 84778 mp, la prețul de 0,177 euro mp
- Condițiile de vânzare sunt următoarele: Solicit ca suprafața să se cumpere integral la prețul de 15 000 euro.
- Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața mp (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	ASÎNIP LOPADEA NOUĂ ALBA	84778	71438	71438		1546/6 1553/1 1549/2 1563/2 1553/1 1543/1	Arabil Arabil Pășune Pășune Fîneață Fîneață	
Verificat primărie <sup>4)</sup>								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător, ABRUDEAN AURELIA

Semnătura  ..... L.S.

Data 08.02.2019

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, **dacă nu fac parte din amenajamentele silvice**, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.